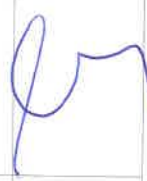



Decyzja ZRID
Nr 8/2025

Tytuły prawne do nieruchomości
TOM II *ORYGINALY*
Branża Elektryczna
STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

R/25/015023

INWESTOR		Gmina Baranów ul. Rynek 21 63-604 Baranów			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Przebudowa linii kablowych i zabezpieczenie sieci energetycznej - linii kablowych przy budowie drogi			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Baranów 300801_2. 0002Donaborów Donaborów (Szkoła) 63-604 Baranów Kat obiektu bud XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Baranów 300801_2. Nazwa i numer obrębu ewidencyj Baranów 300801_2. 0002 Numery działek ewidencyjnych: nr 126/3, 123/1, 123/35, 123/34, 121/1,123/25			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	
Projektant	inż. Marian Górecki	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń i elektrycznych i elektroenergetycznych nr ew upr bud WKP/0410/PWOE/24	Branża elektryczna	10wrzesień 2025	
Asyst projekt.	mgr inż. Krystian Górecki		Branża elektryczna	10wrzesień 2025	

PRACOWNIA PROJEKTOWO WYKONAWCZA GÓRECCY

e-mail: ppw.goreccy@gmail.com
Tel.. 509933751
NIP 619-195-35-52

mgr inż. Krystian Górecki
Jankowy 68
63-604 Baranów

PROJEKT ZAWIERA :

	str.
1. Strona tytułowa	1
2. Opis zawartości projektu	2-3
3. Wykaz właścicieli nieruchomości	4
4. Tabele z wykazem tytułów do nieruchomości	5
5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych	
- decyzje administracyjne	6-22 <i>g</i>
- oświadczenia woli	x
- sprawdzenie ksiąg wieczystych	23
6. Uzgodniona koncepcja zasilania	24-25

NR DOKUMENTU:

NR UMOWY KJ I NR OBI NR WPS:

NAZWA PROJEKTU I NR WP:

R/24/015023
Przebudowa linii kablowych mN i zabezpieczenia osłonami sieci el-en w m. Donaborów (budowa drogi gminnej) WPS - R/25/015023

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI					
Lp.	GMINA	MIEJSCOWOŚĆ I ULICA	NR OBRĘBU	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI	INNY DOKUMENT UZGODNIENIE PRAWA DO NIERUCHOMOŚCI PRZY INWESTYCJI
1	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	126/3	Decyzja ZRID
2	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	123/1	Decyzja ZRID
3	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	123/35	Decyzja ZRID
4	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	123/34	Decyzja ZRID
5	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	121/1	Decyzja ZRID
6	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	123/25	Decyzja ZRID

NR DOKUMENTU:
NR UMOWY KJ I NR OBI:

NAZWA PROJEKTU I NR WP:

NAZWA FIRMY PROJEKTOWEJ:
(dane kontaktowe, adres, telefon)

R/25/015023

Przebudowa linii kablowych nN i zabezpieczenia osłonami sieci el-en w m. Donaborów, gm. Baranów
(budowa drogi gminnej) WPS - R/25/015023

PPW GÓRECCY Krystian Górecki, Jankowy 68, 63-604 Baranów

Lp.	A							B			D										H		I																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI							DANE WŁAŚCICIELA /UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO /ZARZĄDCA			URZĄDZENIA PLANOWANE DO UMIESZCZENIA NA NIERUCHOMOŚCI (NOWE LUB MODERNIZOWANE) W RAMACH PROJEKTU TECHNICZNEGO (DŁUGOŚĆ LINII W METRACH BIEŻĄCYCH)										FORMA ZGODY JAKĄ UDAŁO SIĘ POZYSKAĆ (proszę wybrać z listy rozwijanej)	OSTATECZNA KWOTA WYNAGRODZENIA DLA WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI	UWAGI / WYJAŚNIENIA	DODATKOWE WYNAGRODZENIE DLA WYKONAWCY PT ZA POZYSKANE TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
	GMINA	MIEJSCOWOŚĆ I ULICA	NR OBRĘBU	NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI HA	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ/ NR AKT NOTARIALNEGO LUB INNY DOKUMENT	RODZAJ NIERUCHOMOŚCI	IMIĘ I NAZWISKO	ADRES	DANE KONTAKTOWE (NR TELEFONU)	LINIA nN								STACJA TRANSFORMATOROWA					PŁATNE PO ODBIORZE PT	PŁATNE PO DOSTARCZENIU DO EOP SA AKTÓW NOTARIALNYCH																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
											KABLOWE		ROZGALEŹNIK (złącze nN)	ZŁĄCZE KABLOWE	NAPOWIETRZNE				SŁUP (SZT.)	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA POD SŁUPEM						IZOLOWANA	NIEIZOLOWANA	SŁUPOWA	WNĘTRZOWA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
											JEDNOTOR.	WIELOTOR.			0,6	0,06	0,00	0,7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	Baranów	Donaborów	0002 Donaborów	126/3	0.0078	Decyzja ZRID	droga	Gmina Baranów	Rynek 21 63-604 Baranów	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

PRZYGOTOWAŁ:
imię i nazwisko
Krystian Górecki

DATA UZGODNIENIA:

UZGODNIŁ:
Wydział Nieruchomości Energetycznych
ENERGA OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
Dział Dokumentacji Energetycznej
ENERGA OPERATOR SA Oddział w Kaliszu RD Kępno

AKCEPTACJA:
Dział Dokumentacji Energetycznej
ENERGA OPERATOR SA Oddział w Kaliszu RD Kępno

Pieczętka

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 39 ust. 1, 3 i 3a, 5, art. 40 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 15 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104, art. 107, art. 127a, art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.06.2025 r., złożonego przez Pana Krystiana Góreckiego, przedstawiciela firmy PPW „GÓRECCY” mgr inż. Krystian Górecki, z siedzibą w miejscowości Jankowy 68, 63-604 Baranów, działającego w imieniu i na rzecz Inwestora tj. Gminy Baranów, w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzenia – przebudowy linii kablowych nN dla potrzeb zasilania w pasie drogi gminnej nr G852570P, dz. ew. 126/3, 123/1, 123/35, 123/34, 121/1, 123/25 obręb Donaborów.

Wójt Gminy Baranów

ZEZWALA

na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej – przebudowy linii kablowych nN oświetlenia ulicznego z latarniami w pasie drogi gminnej nr G852570P, dz. ew. 126/3, 123/1, 123/35, 123/34, 121/1, 123/25 obręb Donaborów oraz **wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na czas realizacji inwestycji**. Przebudowę należy prowadzić zgodnie z lokalizacją i sposobem wykonania przedstawionym w załączniku mapowym niniejszej decyzji oraz na niżej podanych warunkach:

1. Prowadzenie robót związanych z przebudową – bez wstrzymania ruchu na drodze gminnej **lub w trakcie planowanej przebudowy drogi gminnej**.
2. Projektowaną przebudowę sieci należy wykonać tak, aby zapobiec powstaniu kolizji sytuacyjno-wysokościowej z istniejącą infrastrukturą techniczną.
3. **Trasę lokalizacji urządzenia należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej (uzgodnienie) usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu w Starostwie Powiatowym w Kępnie.**
4. Za ewentualną kolizję z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym, przebiegającymi na trasie umieszczenia projektowanego urządzenia odpowiada Inwestor, który na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia tych urządzeń.
5. Realizację oraz koszty odtworzenia pasa drogowego ponosi Inwestor przedsięwzięcia.
6. O pozwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym, związanych z wyrażoną w niniejszej decyzji zgodą oraz pobranie opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym przyłącza kablowego należy się zwrócić do Wójta Gminy Baranów.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264)

do wniosku należy dołączyć:

- oświadczenie o:
 - posiadaniu pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub
 - zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej lub
 - zamiarze przebudowy linii kablowej, dla której sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- plan sytuacyjny zajmowanego odcinka pasa drogowego z obrysem zajmowanej powierzchni;
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu i plan zabezpieczenia robót na czas wykonywanych prac budowlanych.

O ile roboty nie będą prowadzone w trakcie planowanej przebudowy drogi gminnej.

8. Po zakończeniu robót w pasie drogowym, teren budowy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.
9. Opłaty, o których mowa w pkt 8 za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym zostaną naliczone na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320).

UZASADNIENIE

Dnia 17 czerwca 2025 r. Pan Krystian Górecki, przedstawiciel firmy PPW „GÓRECCY” mgr inż. Krystian Górecki, z siedzibą w miejscowości Jankowy 68, 63-604 Baranów, działającego w imieniu i na rzecz Inwestora tj. Gminy Baranów, złożył wniosek w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzenia – przebudowy linii kablowych nN oświetlenia ulicznego z latarniami w pasie drogi gminnej nr G852570P, dz. ew. 126/3, 123/1, 123/35, 123/34, 121/1, 123/25 obręb Donaborów.


Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. W uznaniu organu, lokalizacja urządzenia w pasie drogowym nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Zgodnie z art. 130 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza jest zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie cz. III kol. 4 ust. 44, pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Baranów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

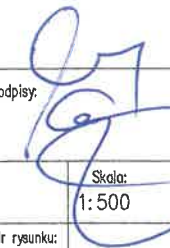

Z up. Wójta
Andrzej Kłopot
Wiceprezydent
Gminy Przestrzennej Inwestycji

Załącznik:

1. Plan projektowanej przebudowy linii kablowych nN skala 1: 500– 1 egz.

Otrzymują:

1. Pan Krystian Górecki, Jankowy 68, 63-604 Baranów
2. a/a.

zbudowa linii kablowych nN wraz z osłonami T-PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 0801_2.0001 Donaborów Działki nr: 126/3, 123/1, 123/35, 123/34, 121/1, 123/25, gm. Baranów			
inż. Marian Górecki WKP/0410/PWOE/24 projektanta: mgr inż. Krystian Górecki		Podpisy: 	
NA		Data: 05/2025	Skala: 1:500
-Operator S.A. nr R/25/015023		Nr rysunku: 1	

UZGODNIONO
 przez Gminę Baranów
 na warunkach zawartych w piśmie
 Nr GP. 7230.1.128.2025.PL
 Baranów, dnia 23.06.2025r.
 Z up. Wójta
 Andrzej Budosiński
 Kierownik Referatu
 Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji

ODGK.6630.172.2025

Kępno, 2025-08-06

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej dot. sprawy Nr ODGK.6630.172.2025

Na podstawie art. 7d pkt2 oraz art.28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024r. poz. 1151, j.t. ze zm.) w dniu 06.08.2025r. *) w Starostwie Powiatowym w Kępnie – Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przeprowadzono naradę koordynacyjną w sposób: tradycyjny - mieszany, tj. z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej / ~~elektroniczny (zdalny)~~ **). Naradzie koordynacyjnej przewodniczył i protokółował Marek Hofman – Starszy Inspektor w/w Wydziału.

dot.uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu: **linie energetyczne NN kablowe: zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) ;**

zlokalizowanego : Donaborów

– gmina Baranów ;

wnioskodawca : PPW „GÓRECCY” – mgr inż. Krystian Górecki
Jankowy Nr 68, 63 – 604 Baranów ;

na podstawie zlecenia z dnia : 31.07.2025r.

znak : bez numeru

data wpływu zlecenia : 01.08.2025r.

STANOWISKA (UWAGI i ZALECENIA) DO W/W OBIEKTU, UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ – POWIADOMIONYCH I OBECNYCH (oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub powód uczestnictwa w naradzie/imię i nazwisko/podpis):

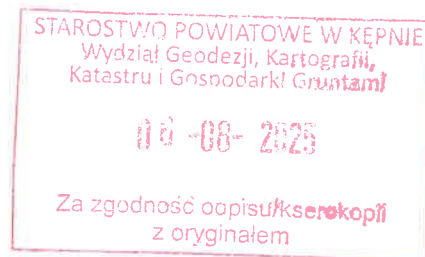
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kępnie
bez uwag - z uwagami

2. Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie
bez uwag - z uwagami — Załącznik nr 7/9.

3. Starostwo Powiatowe w Kępnie – Wydział Architektury i Budownictwa
bez uwag - z uwagami

PODINSPEKTOR

Miroslaw Gąszczak



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
Z up. Starosty
Starszy Inspektor
Marek Hofman

4. Urząd Gminy w Baranowie

zgodnie z uzgodnieniem - ~~bez uwag~~ - z uwagami —Załącznik nr 6/8.

5. „ENERGA – OPERATOR” S.A. – Oddział w Kaliszu – RD Kępno

zgodnie z uzgodnieniem - ~~bez uwag~~ - z uwagami —Załącznik nr 3/8.

6. „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Sp. z o.o. w Kaliszu

zgodnie z uzgodnieniem - ~~bez uwag~~ - z uwagami —Załącznik nr 2/8.

7. „NETIA” S.A.

~~bez uwag~~ - z uwagami - zgodnie z uzgodnieniem —Załącznik nr 1/8.

8. Orange Polska S.A.

bez uwag - z uwagami - zgodnie z uzgodnieniem

9. PSG Sp. z o.o. – Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu – Gazownia w Ostrowie Wlkp.

~~bez uwag~~ - z uwagami - zgodnie z uzgodnieniem —Załącznik nr 4a/8 i 4b/8.

10. Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. - Wysogotowo / Fiberhost S.A. – Wysogotowo

~~bez uwag~~ - z uwagami - zgodnie z uzgodnieniem —Załącznik nr 5/8 i 8/8.STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

11.06.2025

Za zgodność odpisu / kserokopii
z oryginałemPrzewodniczący
Narady KoordynacyjnejZ up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Holman

- 3 -

11. „Wodociągi Kępińskie” Sp. z o.o. w Kępnie

bez uwag - z uwagami - zgodnie z uzgodnieniem

PROKURENT

Krzysztof Kempa

„WODOCIĄGI KĘPIŃSKIE” Sp. z o.o.
63-600 Kępno, ul. Wrocławska 40
tel. centr. 62 78 224 50
fax 62 78 299 74
wodociąg 62 78 223 62
NIP 610-11-53-534, Regon 250754952

12. Starostwo Powiatowe w Kępnie – Wydział G.K.K. i G.N.

bez uwag - z uwagami

NARADA KOORDYNACYJNA ZOSTAŁA PRZEPROWADZONA METODĄ „HYBRYDOWĄ”
TZN. W CZĘŚCI TRADYCYJNIE, A W CZĘŚCI „ZDALNIE”/ELEKTRONICZNIE PATRZ
WPISY/ZALĄCZNIKI POSZCZEGÓLNYCH W/W PODMIOTÓW.

(UZGODNIONO POZYTYWNIIE – POD WARUNKAMI – PATRZ PKT./ZALĄCZNIKI NR:

2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 10a).

protokulant:

Starszy Inspektor

inż. Marek Hofman

W naradzie koordynacyjnej uczestniczyli za pomocą środków komunikacji
elektronicznej przedstawiciele (oznaczenie reprezentowanych podmiotów –
treść protokołu z narady koordynacyjnej została z nimi uzgodniona):

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W KĘPNIE

URZĄD GMINY W BARIANOWIE

„ENERGA – OPERATOR” S.A. – ODDZIAŁ W KALISZU – RD KĘPNO

„OSWIETLENIE ULICZNE I DROGOWE” Sp. z o.o. w KALISZU

„NETIA” S.A.

PSG Sp. z o.o. – ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W POZNANIU – GAZOWNIA W OSTROWIE
WSS S.A. – WYSOGOTOWO / FIBERHOST S.A. – WYSOGOTOWO

ZWIĄZEK SPOŁEK WODNYCH W KĘPNIE

W naradzie koordynacyjnej pomimo zawiadomienia nie uczestniczyli
przedstawiciele (oznaczenie reprezentowanych podmiotów):

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO W KĘPNIE

ORANGE POLSKA S.A.

W/w projektowany obiekt - UZGODNIONO *)

~~OCENIONO JAKO NIEPRAWIDŁOWY *)~~

Na tym protokół zakończono.

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność odpisu kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
Z up. S. HOFMAN
Starszy inspektor
Marek Hofman

10

Podpisy uczestników Narady Koordynacyjnej:

- 1)
- 2)
- 3) *Cyprich*
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)
- 10a) *[Signature]*

M.H. tel. 62 7828-920

*) lub: do dnia (w przypadku narady zdalnej)

**) niepotrzebne skreślić

Przewodniczył i protokółował :

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-06-2025

Za zgodność opisu / skrepek
z oryginałem

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

10a

Załącznik NR 1/9
DO PROTOKOŁU NR ODGK.6630.12.2025

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: Taraska Paweł <Pawel.Taraska@netia.pl>
Wysłano: wtorek, 5 sierpnia 2025 21:33
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
Temat: ODP: [EXT] CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!!
(od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12 , pokój
Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;
Kępno_LISTA TEMATÓW NARADA KOORDYNACYJNA 06.08.2025.pdf

ODPIS

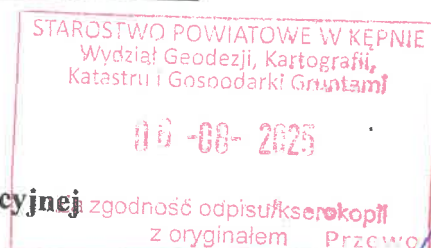
pozdrawiam Paweł Taraska
tel. 504 231 288

Od: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie <marek.hofman@powiatkepno.pl>
Wysłane: wtorek, 5 sierpnia 2025 11:40
Do: maciej.hojenski@pzd.kepno.pl <maciej.hojenski@pzd.kepno.pl>; bozena.dziergwa@pzd.kepno.pl
<bozena.dziergwa@pzd.kepno.pl>; kkempa@wodociagi.kepno.pl <kkempa@wodociagi.kepno.pl>;
zarzad@wodociagi.kepno.pl <zarzad@wodociagi.kepno.pl>; Marek Misala <Marek.Misala@um.kepno.pl>;
biuro@wodociagi.kepno.pl <biuro@wodociagi.kepno.pl>; Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa
<sekretariat@wsssa.pl>; Marek Misala <robert.kula@um.kepno.pl>; Mirosław Gąszczak
<mirosław.gaszczak@powiatkepno.pl>; INEA S.A. <uzgodnienia@inea.com.pl>; 'WSS S.A.'
<uzgodnienia_wss@operatorwss.pl>; orange Centrum <ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com>;
'Uzgodnienia Fiberhost' <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>; Tomasz Jerczyński <bgk@leka-opatowska.pl>; Tomasz
Jerczyński <sekretariat@leka-opatowska.pl>; Biuro PINB KĘPNO <biuro@kepno.pinb.gov.pl>; Kierownik PINB Kępno
<kierownik@kepno.pinb.gov.pl>; Taraska Paweł <Pawel.Taraska@netia.pl>; Widera Olga <Olga.Widera@netia.pl>;
Konrad Sikora <konrad.sikora@energa-operator.pl>; Marek Poziemski <marek.poziemski@energa-operator.pl>;
'mateusz Fiołka' <mateusz.fiolka@energa-operator.pl>; krystian.kokot@psgaz.pl <krystian.kokot@psgaz.pl>; Andrzej
Pakuła <andrzej.pakuła@psgaz.pl>; Marek Pilarski <marek.pilarski@psgaz.pl>; Marta Jarmuż
<marta.jarmuz@psgaz.pl>; Paweł Kortus <pawel.kortus@psgaz.pl>; Bartosz Żyżniewski <bzyzniewski@ouid.pl>;
Patrik Kopczyński <kpkoczynski@ouid.pl>; Paweł Cichecki <pcichecki@ouid.pl>; poczta@ouid.pl <poczta@ouid.pl>;
Szymon Kubiak <Skubiak@ouid.pl>; Nadzór Wodny Kępno <nw-kepno@wody.gov.pl>; Nadzór Wodny Milicz <nw-
milicz@wody.gov.pl>; Nadzór Wodny Namysłów <aleksandra.zatylna@wody.gov.pl>; Nadzór Wodny Namysłów
<nw-namyslow@wody.gov.pl>; Nadzór Wodny Wieruszów <nw-wieruszow@wody.gov.pl>; ZSW w Kępnie - Joanna
Ciura <zsw-kepno@wp.pl>; Agnieszka Friebe <agnieszka.friebe@gaz-system.pl>; Janusz Wesołowski
<janusz.wesolowski@gaz-system.pl>; Krzysztof Polehojko <krzysztof.polehojko@gaz-system.pl>; Maria Łasińska
<maria.lasinska@gaz-system.pl>; Sylwia Łopatka <sylwia.lopotka@gaz-system.pl>; gmina@baranow.pl
<gmina@baranow.pl>; Patrycja Lenort <patrycja.lenort@baranow.pl>; Adam Brząkała <adam.brzakala@bralin.pl>
Temat: [EXT] CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) -
Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12 , pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

**UWAGA ! Proszę o przesłanie koordynacji / uzgodnienia
najpóźniej w dniu Narady tj. 06.08.2025r. (PILNE) !
ponieważ później mogę być nieobecny !!!**

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)
będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej
w dniu 06.08.2025r.



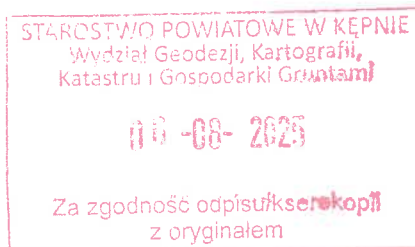
Z upr. Starosty
Marek Hofman

Lista tematów uzgodnionych przez firmę Netia SA na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kępnie przeprowadzonej drogą elektroniczną w dniu 06.08.2025r.

Nr Sprawy	Stanowisko Netia SA
159/2025	Uzgadnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami -w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Wrocław, ul. Strzegomska 142A -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres nadzory@netia.pl
160/2025	Bez uwag
161/2025	Bez uwag
162/2025	Bez uwag
164/2025	Bez uwag
165/2025	Uzgadnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami -w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Wrocław, ul. Strzegomska 142A -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres nadzory@netia.pl
166/2025	Bez uwag
167/2025	Bez uwag
168/2025	Bez uwag
169/2025	Bez uwag
170/2025	Bez uwag
171/2025	Bez uwag
172/2025	Bez uwag
173/2025	Bez uwag

Uzgadniam treść protokołów z bieżącej narady koordynacyjnej.

Przedstawiciel Netia S.A.
PAWEŁ TARASKA
PAWEŁ TARASKA



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: Paweł Cichecki <pcichecki@ouid.pl>
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 08:53
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
DW: Szymon Kubiak
Temat: RE: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

ODPIS

Dzień dobry

Poniżej przedstawiam stanowiska Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o. w sprawach będących przedmiotem narady koordynacyjnej z dnia 06.08.2025 r.

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)
będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej
w dniu 06.08.2025r.

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność odpisu/kserokopii
z oryginałem

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk) ; uzgadnia się z uwagą: W pobliżu infrastruktury oświetlenia prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezinventaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetlenia na kable należy nałożyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy min 75mm. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prac Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółkę OUIID przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk) ; - bez uwag
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk) ; - bez uwag
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk) ; - bez uwag
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk) ; uzgadnia się z uwagą: W pobliżu infrastruktury oświetlenia prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezinventaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetlenia na kable należy nałożyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy min 75mm. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prac Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółkę OUIID przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk) ; uzgadnia się z uwagą: W pobliżu infrastruktury oświetlenia prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, dopuszcza się istnienie niezinventaryzowanej infrastruktury oświetlenia. W miejscach zbliżeń zachować normatywne odległości. W miejscach skrzyżowań z kablami oświetlenia na kable należy nałożyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy min 75mm. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prac Inwestor

usunie własnym kosztem i staraniem. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Spółkę OUID przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem

- 7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO**
(166/25–bk); - bez uwag
- 8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO –**
okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk) ; - bez uwag
- 9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW –**
ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk) ; - bez uwag
- 10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina**
BRALIN (169/25 – sk) ; - bez uwag
- 11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii**
napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk) ; - bez uwag
- 12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) –**
MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk) ; - bez uwag
- 13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z**
latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk); - bez uwag
- 14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji**
ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ –
okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk) ; - bez uwag
- 15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji**
ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina
KĘPNO (173/25 – sk) ; - bez uwag

Paweł Cichecki
Samodzielny referent ds. eksploatacji oświetlenia
tel. 062 598 64 19, kom. 696 122 575
email: pcichecki@ouid.pl



OŚWIETLENIE
ULICZNE I DROGOWE SP. Z O.O.
ul. Wrocławska 71A, 62-800 Kalisz

Tel. 62 598 52 70
E-mail: poczta@ouid.pl
www.oswietlenie.kalisz.pl

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartogra.
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność odpisu skreślił
z oryginałem

From: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie <marek.hofman@powiatkepno.pl>

Sent: Tuesday, August 5, 2025 1:41 PM

To: maciej.hojenski@pzd.kepno.pl; bozena.dziergwa@pzd.kepno.pl; kkempa@wodociagi.kepno.pl; zarzad@wodociagi.kepno.pl; Marek Misala <Marek.Misala@um.kepno.pl>; biuro@wodociagi.kepno.pl; Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa <sekretariat@wsssa.pl>; Marek Misala <robert.kula@um.kepno.pl>; Mirosław Gąszczak <miroslaw.gaszczak@powiatkepno.pl>; INEA S.A. <uzgodnienia@inea.com.pl>; 'WSS S.A.' <uzgodnienia_wss@operatorwss.pl>; orange Centrum <ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com>; 'Uzgodnienia Fiberhost' <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>; Tomasz Jerczyński <bgk@leka-opatowska.pl>; Tomasz Jerczyński <sekretariat@leka-opatowska.pl>; Biuro PINB KĘPNO <biuro@kepno.pinb.gov.pl>; Kierownik PINB Kępno <kierownik@kepno.pinb.gov.pl>; Taraska Paweł (Netia) <Pawel.Taraska@netia.pl>; Widera Olga

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: Werner Szymon <Szymon.Werner@energa-operator.pl>
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 08:55
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
Temat: RE: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

ODPIS

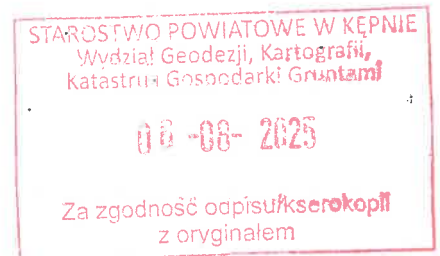
UZGODNIONO lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejących i projektowanych sieci el-en. Zmiany trasy i lokalizacji podlegają ponownemu uzgodnieniu. Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkie kolizje wynikłe w trakcie prowadzenia robót Inwestor usunie własnym kosztem i staraniem po uzgodnieniu w RD Kępno. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Kępnie w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca. Prace w pobliżu istniejącej sieci el-en. prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Faktyczny przebieg podziemnej sieci el-en. ustalić na podstawie wykopów próbnych.

Szymon Werner
Inżynier Wiodący ds. Dokumentacji Energetycznej
Dział dokumentacji Energetycznej

T +48 62 500 2466
szymon.werner@energa-operator.pl



Energa-Operator S.A.
Oddział w Kaliszu
Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz
www.energa-operator.pl



Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90,
Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Niniejsza wiadomość wraz z załącznikami zawiera informacje poufne, chronione w Energa - Operator S.A., które mogą być przetwarzane jedynie za jej zgodą lub na podstawie umowy o zachowaniu poufności. Jeżeli otrzymali Państwo tę wiadomość przez pomyłkę prosimy o poinformowanie nas o tym fakcie pocztą elektroniczną oraz skasowanie tej wiadomości wraz z wszystkimi załącznikami.

From: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie <marek.hofman@powiatkepno.pl>
Sent: Tuesday, August 5, 2025 2:06 PM
To: andrzej.malys@um.kepno.pl; Werner Szymon <Szymon.Werner@energa-operator.pl>
Subject: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;
Importance: High

**UWAGA ! Proszę o przesłanie koordynacji / uzgodnienia najpóźniej w dniu Narady tj. 06.08.2025r. (PILNE) !
ponieważ później mogę być nieobecny !!!**

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)
będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej

ODPIS

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk) ;
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk) ;
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk) ;
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk) ;
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk) ;
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk) ;
7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO (166/25 – bk) ;
8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO – okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk) ;
9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW – ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk) ;
10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina BRALIN (169/25 – sk) ;
11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk) ;
12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) – MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk) ;
13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk) ;
14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ – okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk) ;
15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina KĘPNO (173/25 – sk) ;

NOWA INFORMACJA – WAŻNE !!!

Ponadto, informuję również, że Państwa uzgodnienie – e’mail będzie stanowiło załącznik do protokołów

z w/w narady koordynacyjnej.

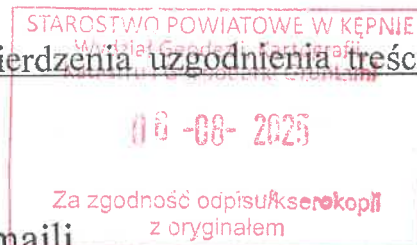
W związku z powyższym proszę o przesłanie również potwierdzenia uzgodnienia treści protokołów z bieżącej

Narady koordynacyjnej !

Informacja dot. narady koordynacyjnej i przesłanych e’maili

Niniejsza wokanda dot. narady koordynacyjnej składa się z czterech części (e’maili) , w których załączone

są skany map projektowych w rozpakowującym się programie RAR.



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
Z up. Starosty
Starszy Inspektor
Marek Holman

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Załącznik NR 4a/9
DO PROTOKOŁU NR 062/12.2025

Od: Pakula Andrzej (PSG) <andrzej.pakula@psgaz.pl>
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 09:02
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
Temat: Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r.

ODPIS

Dzień dobry

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk) ;
– Szczegółowy przebieg gazociągu i przyłączy należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonywać ręcznie. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. do Gazowni w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, tel. (022) 444 33 33, mail: gazownia.ostrow.wielkopolski@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora. ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚCI ZGODNE ZE STREFA KONTROLOWANĄ GAZOCIĄGU NA PODSTAWIE DZ.U. Z DN 4 CZERWCA 2013 R POZ 640. ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PONOWNE PRAWIDŁOWE UŁOŻENIE TAŚMY OSTRZEGAWCZEJ NA GAZOCIĄGU
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk) ;
– Bez uwag.
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk) ;
– Bez uwag.
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk) ;
– Bez uwag.
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk) ;
– Szczegółowy przebieg gazociągu i przyłączy należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonywać ręcznie. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. do Gazowni w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, tel. (022) 444 33 33, mail: gazownia.ostrow.wielkopolski@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora. ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚCI ZGODNE ZE STREFA KONTROLOWANĄ GAZOCIĄGU NA PODSTAWIE DZ.U. Z DN 4 CZERWCA 2013

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE

Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność odpisu/kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Komisji Powiatowej
Starosty
Marek Hofman

**R POZ 640. ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PONOWNE PRAWIDŁOWE UŁOŻENIE TAŚMY
OSTRZEGAWCZEJ NA GAZOCIAGU**

ODPIS

6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO –
okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk) ;

– Bez uwag.

7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO
(166/25–bk);

– Szczegółowy przebieg gazociągu i przyłączy należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonywać ręcznie. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. do Gazowni w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, tel. (022) 444 33 33, mail: gazownia.ostrow.wielkopolski@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora. **ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚCI ZGODNE ZE STREFA KONTROLOWANĄ GAZOCIĄGU NA PODSTAWIE DZ.U. Z DN 4 CZERWCA 2013 R POZ 640. ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PONOWNE PRAWIDŁOWE UŁOŻENIE TAŚMY OSTRZEGAWCZEJ NA GAZOCIAGU**

8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO –
okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk) ;

– Szczegółowy przebieg gazociągu i przyłączy należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. W miejscach zbliżeń do sieci gazowej zachować wymagane przepisami odległości. Przy skrzyżowaniach z siecią gazową zachować wymagania określone w normie PN-91/M-34501. Roboty ziemne w obrębie sieci gazowych wykonywać ręcznie. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. do Gazowni w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Partyzancka 27, tel. (022) 444 33 33, mail: gazownia.ostrow.wielkopolski@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. Regulacja wysokości armatury i sieci gazowej oraz usuwanie ewentualnych kolizji na koszt inwestora. **ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚCI ZGODNE ZE STREFA KONTROLOWANĄ GAZOCIĄGU NA PODSTAWIE DZ.U. Z DN 4 CZERWCA 2013 R POZ 640. ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PONOWNE PRAWIDŁOWE UŁOŻENIE TAŚMY OSTRZEGAWCZEJ NA GAZOCIAGU**

9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW –
ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk) ;

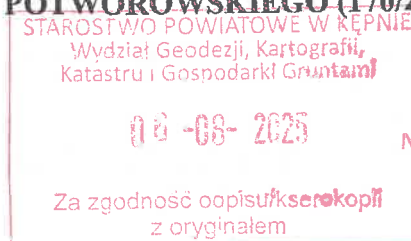
– Bez uwag.

10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina
BRALIN (169/25 – sk) ;

– Bez uwag.

11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii
napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. **POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk) ;**

– Bez uwag.



Przewodniczący
Narady Koordinacyjnej

Z up. STANISŁAW
Starynski
Marek Hoffman

12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) ^{DO PROJEKTU NR 8-PSK.6630.172.225}
MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk);

– Bez uwag.

ODPIS

13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk);

– Bez uwag.

14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ –
okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk);

– Bez uwag.

15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina
KĘPNO (173/25 – sk);

– Bez uwag.

Z poważaniem
Andrzej Pakuła
Starszy Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
Gazownia w Ostrowie Wielkopolskim
e-mail: andrzej.pakula@psgaz.pl
tel. 62 768 56 40

adres korespondencyjny: ul. Partyzancka 27, 63-400 Ostrów Wielkopolski

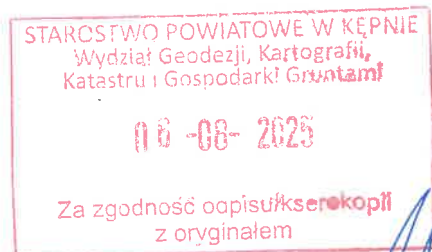
www.psgaz.pl

Dane rejestrowe:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 685 630 000,00 zł
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS

Dbaj o środowisko. Nie drukuj tego maila.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej: www.psgaz.pl



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
Z up. starosty
Starszy Inspektor
Marek Holman

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)
będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej
w dniu 06.08.2025r.

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk) ;
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk) ;
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk) ;
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk) ;
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk) ;
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk) ;
7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO (166/25 – bk) ;
8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO – okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk) ;
9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW – ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk) ;
10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina BRALIN (169/25 – sk) ;
11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk) ;
12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) – MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk) ;
13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk);
14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ – okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk) ;
15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina KĘPNO (173/25 – sk) ;

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność odpisu/kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hoffman

150

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: Uzgodnienia Fiberhost <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 09:16
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
Temat: ODP: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

ODPIS

Dzień dobry,

Dotyczy spraw: 159/25, 160/25, 161/25, 162/25, 164/25, 165/25, 166/25, 167/25, 168/25, 169/25, 170/25, 171/25, 172/25, 136/25, 173/25.

Fiberhost S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 06.08.2025, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura Fiberhost S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fiberhost S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Fiberhost S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

====

Dotyczy spraw: 162/25

We wskazanej lokalizacji występuje sieć Zeldy Sp. z o.o. S.K.A.

Warunki Techniczne

jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze Zeldy Sp. z o.o. S.K.A.

Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą

przekopów próbnych. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę.

Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Centrum Zarządzania Siecią, tel. (61) 222 11 90 oraz prace.planowe@fiberhost.com.

Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. z abonentami Service-Level Agreement.

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

zgodność opisu/kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z urz. Starosty
Marek Hofman

Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (Zeldy Sp. z o.o. S.K.A.). Koszt płatnego nadzoru

ODPIS

wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne Zeldy Sp. z o.o. S.K.A.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Zeldy Sp. z o.o. S.K.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez Zeldy Sp. z o.o. S.K.A., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez Zeldy Sp. z o.o. S.K.A.

Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).

Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (Zeldy Sp. z o.o. S.K.A.).

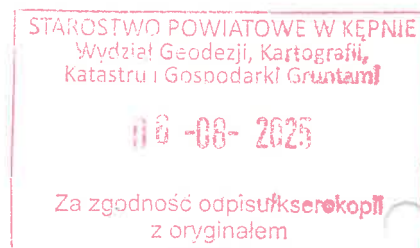
W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.

Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do Zeldy Sp. z o.o. S.K.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.

Pozdrawiam

Aleksandra Michałek
Specjalista ds. Uzgodnień

tel.: 61 222 11 89, 732 437 402
ul. Wierzbowa 84, 62-081 Wysogotowo



Od: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie <marek.hofman@powiatkepno.pl>

Wysłane: wtorek, 5 sierpnia 2025 13:40

Do: maciej.hojenski@pzd.kepno.pl <maciej.hojenski@pzd.kepno.pl>; bozena.dziergwa@pzd.kepno.pl <bozena.dziergwa@pzd.kepno.pl>; kkempa@wodociagi.kepno.pl <kkempa@wodociagi.kepno.pl>; zarzad@wodociagi.kepno.pl <zarzad@wodociagi.kepno.pl>; Marek Misala <Marek.Misala@um.kepno.pl>; biuro@wodociagi.kepno.pl <biuro@wodociagi.kepno.pl>; Sekretariat WSS S.A. <sekretariat@wsssa.pl>; Marek Misala <robert.kula@um.kepno.pl>; Mirosław Gąszczak <miroslaw.gaszczak@powiatkepno.pl>; INEA S.A. <uzgodnienia@inea.com.pl>; 'WSS S.A.' <uzgodnienia_wss@operatorwss.pl>; orange Centrum <ZZSS.Narady.Koordinacyjne.Centrum@orange.com>; Uzgodnienia Fiberhost <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>; Tomasz Jerczyński <bkg@leka-opatowska.pl>; Tomasz Jerczyński <sekretariat@leka-opatowska.pl>; Biuro PINB KĘPNO <biuro@kepno.pinb.gov.pl>; Kierownik PINB Kępno <kierownik@kepno.pinb.gov.pl>; Taraska Paweł (Netia) <Pawel.Taraska@netia.pl>; Widera Olga <Olga.Widera@netia.pl>; Konrad Sikora <konrad.sikora@energa-operator.pl>; Marek Poziemski <marek.poziemski@energa-operator.pl>; 'mateusz Fiołka' <mateusz.fiolka@energa-operator.pl>; krystian.kokot@psgaz.pl <krystian.kokot@psgaz.pl>; Andrzej Pakuła <andrzej.pakula@psgaz.pl>; Marek Pilarski <marek.pilarski@psgaz.pl>; Marta Jarmuż <marta.jarmuz@psgaz.pl>; Paweł Kortus

Przewodniczący
Narady Koordinacyjnej
up. STAROSTY
Starszy Inżynier
Marek Hofman

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: patrycja.lenort@baranow.pl
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 09:20
Do: 'Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie'
Temat: RE: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;
Załączniki: GP.7230.1.140.2025.PL.pdf; GP.7230.1.128.2025.PL.pdf; GP.7230.1.138.2025.PL.pdf

ODPIS

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)

Narada koordynacyjna
dnia 06.08.2025r.

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk);
Nie dotyczy.
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk);
Nie dotyczy nieruchomości będących własnością Gminy Baranów.
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk);
Nie dotyczy.
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk);
Nie dotyczy.
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk);
Nie dotyczy.
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk);
Nie dotyczy.
7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO (166/25 – bk);
Nie dotyczy.
8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO – okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk);
Nie dotyczy.
9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW – ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk);
Wójt Gminy Baranów uzgodnił projekt zezwoleniem numer GP.7230.1.138.2025.PL z dnia 16.07.2025 r.

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność opisu kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Narady koordynacyjnej
Staszica
Marek Hofman

10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina BRALIN (169/25 – sk);

Nie dotyczy.

ODPIS

11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk);

Nie dotyczy.

12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) – MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk);

Wójt Gminy Baranów uzgodnił projekt decyzją numer GP.7230.1.140.2025.PL z dnia 21.07.2025 r.

13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk);

Wójt Gminy Baranów uzgodnił projekt decyzją numer GP.7230.1.128.2025.PL z dnia 36.06.2025 r.

14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ – okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk);

Nie dotyczy nieruchomości będących własnością Gminy Baranów.

15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 –RZETNIA – gmina KĘPNO (173/25 – sk);

Nie dotyczy.

Jednocześnie potwierdzam treść protokołów z narady koordynacyjnej z dnia 06.08.2025 r.

Pozdrawiam,

Patrycja Lenort

Inspektor ds. inwestycji

tel. 602 527 415

tel. (0-62) 74 10 024

patrycja.lenort@baranow.pl

Urząd Gminy w Baranowie

Rynek 21

63-604 Baranów

województwo wielkopolskie

powiat kępiński

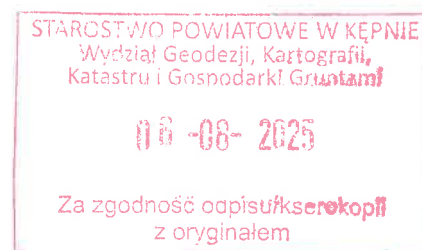
tel. (0-62) 74 10 000

www.baranow.pl



**GMINA
BARANÓW**

miejsce do zamieszkania



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

Pomyśl o środowisku. Nie drukuj tej wiadomości, jeśli nie musisz.

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Baranów z siedzibą Rynek 21, 63-604 Baranów. Kontakt z Inspektorem ochrony danych możliwy jest drogą mailową: inspektor@myiod.pl. Dane będą przetwarzane w celu odpowiedzi na przesłaną

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie <bozena.dziergwa@pzd.kepno.pl>
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 10:27
Do: marek.hofman@powiatkepno.pl
Temat: Uzgodnienie wokanda 06.08.2025
Załączniki: UZGODNIENIE 06.08.2025.docx

ODPIS

Dzień dobry,
w załączeniu przesyłam uzgodnienie – wokanda 06.08.2025 r.

Z poważaniem

Bożena Dziergwa

Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie z siedzibą w Słupi p/Kępnem
Tel. (62) 78 26 802

Klauzula informacyjna RODO dotycząca przetwarzania danych osobowych

W związku z realizacją wymogów art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) informujemy iż przysługuje Państwu szereg praw z tytułu przetwarzania Państwa danych osobowych przez naszą jednostkę. Wszystkie niezbędne informacje na ten temat znajdują Państwo na stronie internetowej jednostki pod adresem <https://pzd.kepno.pl/rodo> lub w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Kępnie z siedzibą w Słupi pod Kępnem.

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami
06-08-2025
Za zgodność odpisu/kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Narady Kooptyacyjnej
Z up. Zarządcy
Starostwo Powiatowe
Marek Hofman

UZGODNIENIE SPRAW (WOKANDA)
będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej
w dniu 06.08.2025r.

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO (166/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO – okolica ul. : 3-GO MAJA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW – ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina BRALIN (169/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) – MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) – DONABORÓW – gmina BARANÓW (172/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ – okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień
15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina KĘPNO (173/25 – sk);
Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie opiniuje bez uwag –
Bożena Dziergwa – St. Inspektor ds. sieci drogowej i zamówień

Potwierdzam uzgodnienie treści protokołów z bieżącą
naradą koordynacyjnej.
Bożena Dziergwa – PZD Kępno

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność odpisu / kserokopii

Przewodniczącym
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

180

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: Uzgodnienia Fiberhost <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 10:42
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
Temat: ODP: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

ODPIS

Dzień dobry,

Dotyczy spraw: 159/25, 160/25, 161/25, 162/25, 164/25, 165/25, 166/25, 167/25, 168/25, 169/25, 170/25, 171/25, 172/25, 136/25, 173/25.

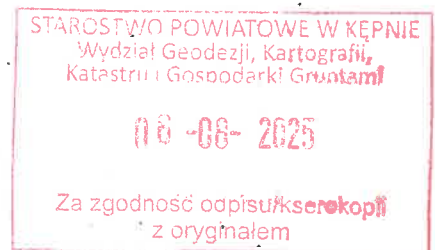
WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 06.08.2025, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

Pozdrawiam

Aleksandra Michatek
Specjalista ds. Uzgodnień

tel.: 61 222 11 89, 732 437 402
ul. Wierzbowa 84, 62-081 Wysogotowo



Od: Uzgodnienia Fiberhost <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>

Wysłane: środa, 6 sierpnia 2025 09:15

Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie <marek.hofman@powiatkepno.pl>

Temat: ODP: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Przewodniczący
Starostwo Powiatowe w Kępnie

Dzień dobry,

Dotyczy spraw: 159/25, 160/25, 161/25, 162/25, 164/25, 165/25, 166/25, 167/25, 168/25, 169/25, 170/25, 171/25, 172/25, 136/25, 173/25.

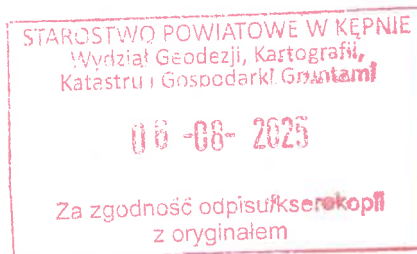
Fiberhost S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 06.08.2025, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura Fiberhost S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fiberhost S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)
będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej
w dniu 06.08.2025r.

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk) ;
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk) ;
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk) ;
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk) ;
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk) ;
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk) ;
7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO (166/25–bk);
8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO – okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk) ;
9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW – ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk) ;
10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOŁA – gmina BRALIN (169/25 – sk) ;
11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk) ;
12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) – MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk) ;
13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk);
14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ – okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk) ;
15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina KĘPNO (173/25 – sk) ;



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hoffman

Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie

Od: zsw-kepno@wp.pl
Wysłano: środa, 6 sierpnia 2025 19:36
Do: Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie.
Temat: Odp: CZĘŚĆ 1/2 - Narada koordynacyjna w dniu 06.08.2025r. - ŚRODA !!! (od godz. 9 do godz. 14) - Starostwo Powiatowe w Kępnie - ul. Staszica 12, pokój Nr 16 - województwo wielkopolskie - powiat kępiński ;

ODPIS

Dzień dobry,
poniżej uzgodnienia spraw będących przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu 06.08.2025r:

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz ul.: DĄBROWSKIEGO, WOLNOŚCI (przyłączenia) (159/25 – sk) - brak uwag,
2. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1369/1 – BARANÓW – okolica ul. POLNEJ – gmina BARANÓW (160/25 – bk) - kolizja z systemem drenowania, inwestycja nie może spowodować uszkodzenia rurociągów drenarskich, ewentualną przebudowę uzgodnić z ZSW w Kępnie,
3. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 973/62 – MIKORZYN – ul. MIKORY – gmina KĘPNO (161/25 – bk) - bez uwag,
4. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 1336 – OPATÓW – ul. NISKA – gmina ŁĘKA OPATOWSKA (162/25 – sk) - bez uwag,
5. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 3102 – m. KĘPNO – ul. L. WYCZÓŁKOWSKIEGO (164/25 – sk) - bez uwag,
6. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1997 – m. KĘPNO – okolica ul. : STASZICA i KOŚCIUSZKI (poza pasami drogowymi) (165/25 – sk) - bez uwag,
7. Przyłącze energetyczne NN kablowe do działki Nr 21/5 – OSINY – gmina KĘPNO (166/25 – bk) - bez uwag,
8. Przyłącze energetyczne NN kablowe dot. działki Nr 1840/8 (1840/5) – m. KĘPNO – okolica ul.: 3-GO MAJA i WOLNOŚCI (poza pasami drogowymi) (167/25 – bk) - bez uwag,
9. Linia energetyczna NN kablowa zasilająca dot. działki Nr 724/5 – BARANÓW – ul. OLIMPIJSKA – gmina BARANÓW (168/25 – bk) - kolizja z systemem drenowania, inwestycja nie może spowodować uszkodzenia rurociągów drenarskich, ewentualną przebudowę uzgodnić z ZSW w Kępnie,
10. Linia telekomunikacyjna kablowa (przebudowa istniejącego odcinka) – GOLA – gmina BRALIN (169/25 – sk) -bez uwag,
11. Linia energetyczna SN kablowa wraz ze słupami (przebudowa odcinka linii napowietrznej) – m. KĘPNO – okolica ul. POTWOROWSKIEGO (170/25 – bk) - bez uwag,
12. Sieć/ linia energetyczna NN kablowa ze słupem (przebudowa istniejącego odcinka) – MROCZEŃ – ul. KATARZYŃKA (i okolica) – gmina BARANÓW (171/25 – bk) - bez uwag,
13. Linie energetyczne NN kablowe : zasilająca (przebudowa) oraz oświetlenia drogowego z

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE
Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Gruntami

06-08-2025

Za zgodność opisu/kserokopii
z oryginałem

Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
Z up. ZARZĄDZAJĄCY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

latarniami (przebudowa i budowa) –DONABORÓW –gmina BARANÓW (172/25 – sk) - kolizja z systemem drenowania, inwestycja nie może spowodować uszkodzenia rurociągów drenarskich, ewentualną przebudowę uzgodnić z ZSW w Kępnie,

14. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 329/5 – MROCZEŃ – okolica ul. KRAJOWEJ (poza pasem drogowym) – gmina BARANÓW (136/25 – bk) - bez uwag,
15. Sieć/ linia energetyczna SN kablowa wraz ze stacją transformatorową do zasilania stacji ładowania pojazdów elektrycznych – dot. działki Nr 229/3 – RZETNIA – gmina KĘPNO (173/25 – sk) -bez uwag.

Z poważaniem
Joanna Ciura
Kierownik Biura

Związek Spółek Wodnych w Kępnie
Biuro Zarządu
ul. Kościuszki 9, 63-600 Kępno
tel. 62 782 27 58

Dnia 05 sierpnia 2025 13:41 Marek Hofman - Starostwo Powiatowe w Kępnie
<marek.hofman@powiatkepno.pl> napisał(a):

UWAGA ! Proszę o przesłanie koordynacji / uzgodnienia najpóźniej w dniu Narady tj. 06.08.2025r. (PILNE) !

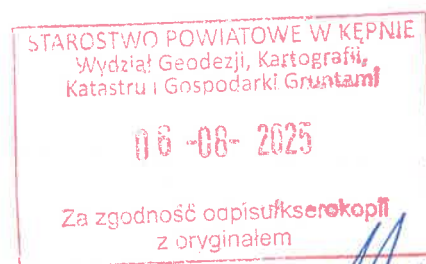
ponieważ później mogę być nieobecny !!!

ODGK.6630.1.22.2025

SPIS SPRAW (WOKANDA)

będących przedmiotem – tematem narady koordynacyjnej

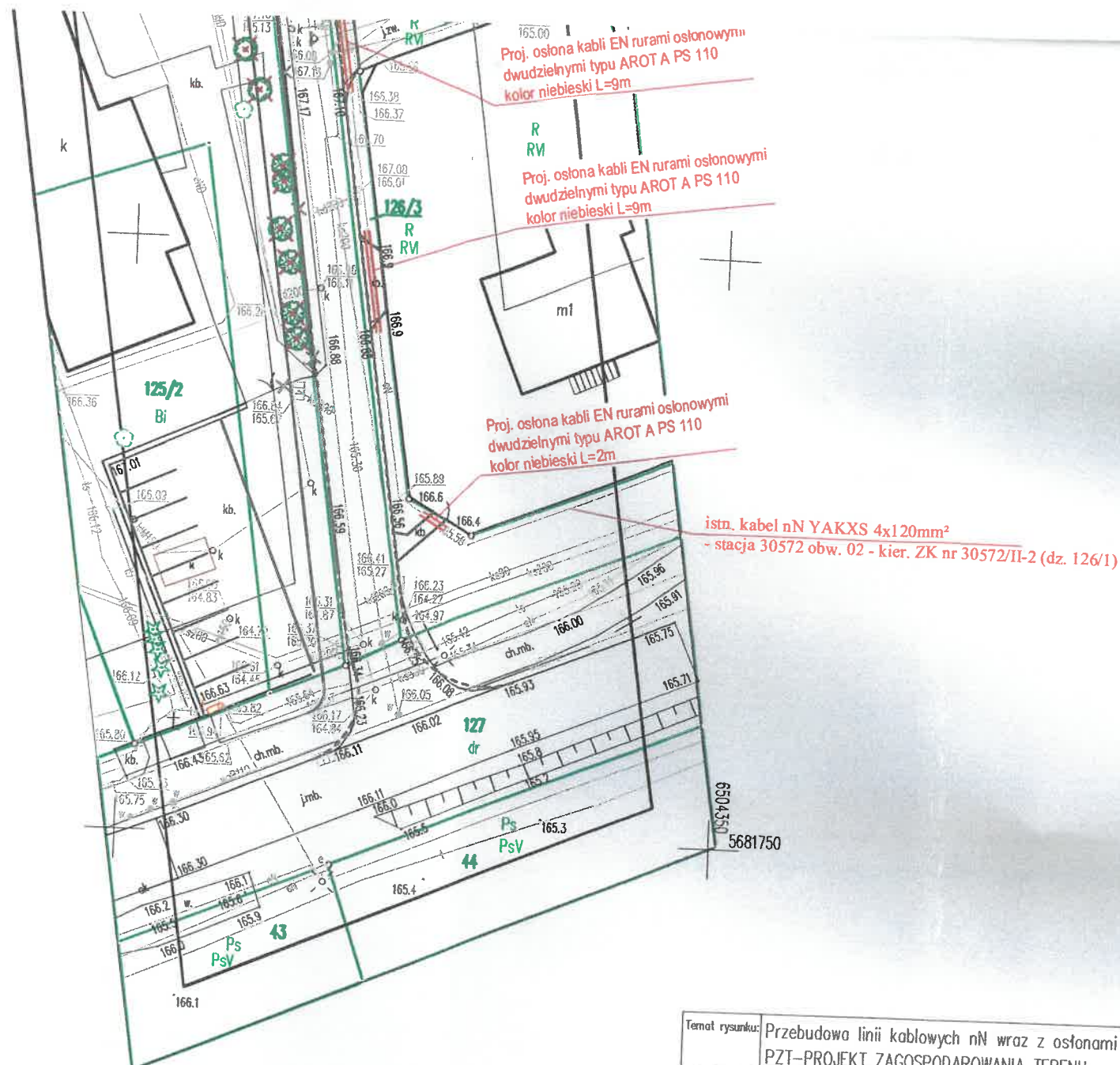
w dniu 06.08.2025r.



Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
Z up. STAROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

1. Sieć wodociągowa z przyłączami, sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami (przebudowy) – m. KĘPNO – ul. PARKOWA oraz

łce drzewa przeznaczone do wycinki
łce ogrodzenie przeznaczone do rozbiórki



Starostwo Kępińskie
(Nazwa organu przeprowadzającego)
Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1984 r. o geodezji i kartograficznej (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 j.t.) postanawia się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
06-08-2025.
w dniu
w Starostwie Powiatowym w Kępnie
Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Staszica Nr 12
(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)
ODGK.6630.172. 2025 Kępno
(Znak sprawy)
(Miejscowość, data)

Przewodniczący
Narady Kandydackiej
Z up. STOROSTY
Starszy Inspektor
Marek Hofman

Temat rysunku: Przebudowa linii kablowych nN wraz z osłonami PZT-PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Lokalizacja:	300801_2.0002 Donaborów Działki nr: 126/3, 123/1, 123/35, 123/34, 121/1, 123/25, gm. Baranów
Projektant: inż. Marian Górecki WKP/0410/PWOE/24 Asystent Projektanta: mgr inż. Krystian Górecki	
Branża: ELEKTRYCZNA	Data: 05/2025
WPs Energa-Operator S.A. nr R/25/015023	Nr rysunku: 2

28 LIP. 2025

inż. Marian Górecki
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. upr. bud.: WKP/0410/PWOE/24

DECYZJA NR 8/2025**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024.572) - zwanej dalej k.p.a., oraz art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U.2024.311) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Baranów 63-604 Baranów ul. Rynek 21 z dnia 22.09.2025 znak AB.6745.6.2025 złożonego przez pełnomocnika Pana Jarosława Mikoś zam. Baranów ul. Jasna 5/38, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na „Budowie z rozbudową drogi gminnej nr 852570P w Donaborowie”.

I. Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla

**Wójta Gminy Baranów
Baranów ul. Rynek 21 63-604 Baranów**

polegającego na: „Budowie z rozbudową drogi gminnej nr 852570P w Donaborowie”: w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych obejmującej następujące nieruchomości bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

1. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogi gminnej:
Powiat Kępiński, gmina Baranów Jednostka ewidencyjna 300801_2.0002 Donaborów; 122, 126/3, 124/1, 123/1, 123/35, 123/34, 123/25, 124/10, 121/1, 120, 119, 124/4, 127, 126/8, 121/31

1. Ogólna charakterystyka inwestycji:

Podstawowy zakres inwestycji polegającej na budowie z rozbudową drogi gminnej nr 852570P w Donaborowie obejmuje:

- poszerzenie istniejącej drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej do szerokości 5,0m,
- budowę drogi gminnej o szerokości 5,0m o nawierzchni bitumicznej,
- budowę drogi gminnej o zmiennej szerokości od 5,0m do 5,75m na długości projektowanego przedszkola na działce 124/3 (wg. oddzielnego opracowania),
- budowę jednostronnego chodnika z betonowej kostki brukowej gr. 8cm szerokości 2,30m,
- budowę parkingu dla samochodów osobowych i osób niepełnosprawnych
- rozbiórkę istniejącego ogrodzenia szkoły podstawowej będącego z kolizji z projektowaną drogą,
- wycinkę istniejących drzew będących w kolizji z projektowaną drogą,
- przebudowę istniejących zjazdów zwykłych do posesji o nawierzchni betonowej kostki brukowej,
- budowę nowych zjazdów zwykłych do posesji o nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego drogi gminnej,
- zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych niskiego napięcia rurami osłonowymi, dwudzielnymi,
- rozbudowę istniejącego oświetlenia drogi gminnej,
- rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej,
- przebudowę istniejących hydrantów nadziemnych będących w kolizji z projektowaną drogą,
- przebudowę sieci elektroenergetycznej będącej w kolizji z projektowaną drogą, - wyrównanie i wyprofilowanie terenu,

Teren inwestycji jest terenem uzbrojonym w sieci:

- doziemna i naziemna sieć energetyczna,
- kanalizację sanitarną,
- kanalizację deszczową,
- sieć wodociągową,
- oświetlenie uliczne

 - 1 -

W ramach inwestycji projektuje się:

- zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych niskiego napięcia rurami osłonowymi, dwudzielnymi,
- rozbudowę istniejącego oświetlenia drogi gminnej,
- rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej,
- przebudowę istniejących hydrantów nadziemnych będących w kolizji z projektowaną drogą,

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

- 2.1 Inwestycję należy realizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych
- 2.2 Projektowana droga gminna nr 852570P krzyżuje się w km 0+000,00 z istniejącą drogą powiatową Nr 5704P.

3. Określenie linii rozgraniczających teren

- 3.1. Ustalam linie rozgraniczające teren (linia przerywana koloru czerwonego) wyznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 (mapa przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Kępińskiego pod nr ODGK.6640.2395.2024 z dnia 12.02.2025) stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
- 3.2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
 - 3.2.1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Baranów, dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane.

	Nr działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat Kępiński, gmina Baranów		Jednostka ewidencyjna 300801 2.0002 Donaborów
	126/3	KZ1E/00033938/6
	124/1	KZ1E/00033938/6
	124/10	KZ1E/00033938/6
	121/1	KZ1E/00041719/4
	123/1	KZ1E/00041719/4
	123/35	KZ1E/00041719/4

Tabela 1:

- 3.2.2. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2 w pkt. II decyzji i przedstawione w tabeli nr 3 w pkt. III.2 niniejszej decyzji

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska

- 4.1. Ustalam, że w trakcie prac budowlanych Wójt Gminy Baranów jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
- 4.2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- 4.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
- 4.4. Gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.).

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu nr Ka.5183.1686.2.2025 z dnia 16.04.2025

6. Warunki wynikające z obronności państwa

Zgodnie z opinią Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu nr 1793/2025 sprawa nr CWC.R.OZ.Poz.-SLog.0732.199.2025 z dnia 28.04.2025 - nie ustalam

7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

7.1. Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U.2025.418) - zwanej dalej ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

7.2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonywania wpisów w Księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

II. Zatwierdzam podział nieruchomości:

Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych poniższej

- działka nr ewid.: - 124/1- obręb Donaborów - gmina Baranów -powiat Kępiński
działka nr ewid.: - 123/34- obręb Donaborów - gmina Baranów -powiat Kępiński
działka nr ewid.: - 123/25- obręb Donaborów - gmina Baranów -powiat Kępiński
działka nr ewid.: - 120- obręb Donaborów - gmina Baranów -powiat Kępiński
działka nr ewid.: - 119- obręb Donaborów - gmina Baranów -powiat Kępiński

zgodnie z mapami zatwierdzającymi projekty podziału nieruchomości oraz wykazem zmian gruntowych wykonanymi przez geodetę uprawnionego Marka Józefiaka - uprawnienia nr 17963 przyjętymi przez Starostę Kępińskiego do zasobu powiatowego dnia 12.08.2025 pod nr P.3008.2025.1460, stanowiące załącznik graficzny nr 2 do niniejszej decyzji w wyniku których powstają działki o nr ewid.

Stan dotychczasowy	Stan po podziale		Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu (zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków)
nr działki	nr działki		
124/1	124/12	124/11	KZ1E/00033938/6
123/34	123/38	123/39	KZ1E/00063491/9
123/25	123/36	123/37	KZ1E/00066899/0
120	120/1	120/2	KZ1E/00009478/6
119	119/1	119/2	KZ1E/00006537/7

Tabela nr 2.

Tłustym drukiem w Tabeli nr 1 oznaczono części nieruchomości powstałe w skutek podziału znajdujące się w liniach rozgraniczających teren.

III. Ustalam nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów:

1. Części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów, oznaczono tłustym drukiem w tabelach nr 2 (zawartej w punkcie II niniejszej decyzji) i przedstawiono w pkt. III.2 niniejszej decyzji tabeli nr 2
2. Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Baranów - zgodnie z poniższą tabelą nr 3

 - 3 -

nr działki	Powierzchnia w ha
124/12	0,0716
123/38	0,0019
123/36	0,0041
120/1	0,0008
119/1	0,0023

Tabela 3

IV. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlany na realizację inwestycji pn.

„Budowa z rozbudową drogi gminnej nr 852570P w Donaborowie”

(obiekt kategorii IV, XXV, XXVI)

w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętego decyzją, stanowiący załącznik nr 3 do decyzji, obejmujący:

Projekt budowlany wykonany przez MJM Biuro projektowe Jarosław Mikoś ul. Jasna 5/38 63-604 Baranów

- Tom I Projekt zagospodarowania terenu
- Tom II.1 Projekt architektoniczno-budowlany – cz. drogowa
- Tom IV Załączniki

Autor projektu budowlanego:

Ryszard Guder uprawniony w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej Nr UAN.7342-106/91, jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym WKP/BD/1411/01,

V. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, oraz zapewnić dojazd do działek budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
3. Istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz. 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr120, poz1126).
10. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2.
11. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Wójt Gminy Baranów jest zobowiązany zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
 12. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Wójt Gminy Baranów może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
 13. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Wójt Gminy Baranów jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

VI. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustalę obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustalę, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie

VII. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Ustalę obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie

VIII. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Nie ustalę obowiązku zapewnienia nadzoru inwestorskiego
Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) stwierdzam, iż dla niniejszej inwestycji nie jest wymagane sprawowanie nadzoru inwestorskiego.

IX. Określenie budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu

1. Ustalę obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru zielonego w załączniku nr 1 do decyzji zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją stanowiący załącznik nr 3 do decyzji

Arkusz	Nr działki	Rodzaj sieci uzbrojenia terenu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat Kępiński, gmina Baranów Jednostka ewidencyjna 300801 2.0002 Donaborów			
	126/8	Przebudowa i budowa oświetlenia ulicznego nN wraz z latarniami	KZ1E/00007670/8
	123/34	Przebudowa i budowa oświetlenia ulicznego nN wraz z latarniami	KZ1E/00063491/9
	121/31	Przebudowa i budowa oświetlenia ulicznego nN wraz z latarniami	KZ1E/00063841/8

Tabela 4



2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu. Jednocześnie wskazuję, że:
- 2.1. Na Wójcie Gminy Baranów ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.
- 2.2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) - zwanej dalej ustawą o gospodarce nieruchomościami Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości.
- 2.3. Jeżeli dokonana budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Wójt Gminy Baranów nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
- 2.4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowlanych lub przebudowanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 2.5. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w projekcie budowlanym zatwierdzonym decyzją stanowiący załącznik nr 3 do decyzji.

X. Określenie budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

1. Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 5, w zakresie oznaczonym linią przerywaną koloru niebieskiego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji w zakresie określonym w projekcie budowlanym zatwierdzonym decyzją stanowiący załącznik nr 3 do decyzji.

Arkusz	Nr działki	Rodzaj robót	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat Kępiński, gmina Baranów Jednostka ewidencyjna 300801 2.0002 Donaborów			
	127	Przebudowa skrzyżowania drogi gminnej z drogą powiatową	KZ1E/00060649/1

Tabela 5

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na przebudowę innej drogi publicznej, o której mowa w punkcie X.1. decyzji, na czas realizacji przebudowy innej drogi publicznej, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy innej drogi publicznej w zakresie określonym w punkcie X.1. decyzji.

XI. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

XII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego, decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

Dnia 22.09.2025 Wójt Gminy Baranów 63-604 Baranów ul. Rynek 21 wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 22.09.2025) znak AB.6745.6.2025 złożonym przez pełnomocnika Pana Jarosława Mikoś zam. Baranów ul. Jasna 5/38, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na „**Budowie z rozbudową drogi gminnej nr 852570P w Donaborowie**”

Dnia 12.11.2025 Wójt Gminy Baranów 63-604 Baranów ul. Rynek 21 wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 07.11.2025) . złożonym przez pełnomocnika Pana Jarosława Mikoś zam. Baranów ul. Jasna 5/38, o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Pismem z dnia 03.10.2025. wystąpiono do Starosty Kępińskiego – Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami z wnioskiem o udostępnienie danych z Wnioskowane dane wpłynęły do organu dnia 07.10.2025.

Zgodnie z art. 11b ust 1 ustawy wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

- Zarządu Województwa Wielkopolskiego Postanowienie nr 101/25 z dnia 17.04.2025 (znak DI-IV.8012.101.2025)
- Zarząd Powiatu Kępińskiego – brak stanowiska
- Wójta Gminy Baranów – opinia nr GP7211.2.2025.PL

Do wniosku dołączono komplet dokumentów zgodnie z art. 11d ustawy, złożony wniosek zawierał:

1. Mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami
4. określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
5. określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu
7. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki oraz projektu architektoniczno-budowlany wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu
8. Opinie
 - 8.1. Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu ul. Tuwima 10 - opinia Ka.5183.1686.2.2025 z dnia 16.04.2025 – opinia pozytywna z informacjami i ustaleniami, że:
 - inwestycja znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej
 - na wskazanym terenie mogą występować stanowiska archeologiczne
 - jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym należy niezwłocznie ten fakt zgłosić do WUOZ w Poznaniu delegatura w Kaliszu.
 - 8.2. Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu nr 1793/2025 sprawa nr CWC.R.OZ.Poz.-SLog.0732.199.2025 z dnia 28.04.2025 opinia bez uwag z informacjami, że:
 - obszar opracowania nie koliduje z wojskowymi terenem zamkniętymi MON oraz ze w rejonie opracowania nie występują urządzenia teletechniczne
 - inwestycja drogowa nie przebiega po sieci dróg o znaczeniu obronnymW związku z powyższym w punkcie 1.6 decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.
 - 8.3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu nr P.RPP.430.65.2025.PF z dnia 05.05.2025 –pozytywna.
 - 8.4. Zatwierdzenie przez Starostę Kępińskiego stałej organizacji ruchu nr KT.7121.132.2025 z dnia 01.08.2025r.



8.5. Opinia Starosty Kępińskiego nr KT.7111.1.2025 z dnia 15.04.2025 w zakresie geometrii drogi

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt. 7a, 7aa, 7b, 8 lit. a, b, c, ca, d, e, g i ga specustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 powołanej ustawy Starosta Kępiński w odniesieniu do drogi gminnej wysłał zawiadomienie nr AB.6745.6.2025 z dnia 06.10.2025 o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym zapisem zostały zawiadomione w drodze obwieszczeni w urzędowych publikatorach teleinformatycznych Biuletynie Informacji Publicznej w Starostwie Powiatowym w Kępnie (w terminie od 06.10.2025 do 21.10.2025) a także w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, czyli w Urzędzie Gminy w Baranowie (w terminie od 07.10.2025 do 21.10.2025) Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej (Tygodnik Kępiński nr 41 z dnia 08.10.2025.)

Zgodnie z art. 11d ust. 6 powołanej ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c ustawy w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem ustawy. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia ustawy uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w ustawie w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029), zwanej dalej: ustawą o oś, dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji środowiskowej. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian i nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z powyższym, na podstawie art. 88 ust. 3 ustawy o oś, nie stwierdzono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku(...) rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stwierdzono że planowana inwestycja nie będzie miała potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, ponieważ zlokalizowana jest poza tymi obszarami, a biorąc pod uwagę zakres i lokalizację planowanej inwestycji stwierdzono że realizacja inwestycji nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla środowiska.

W odniesieniu do oświadczenia wnioskodawcy o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, oznaczonymi w Tabeli 1 w pkt. 3.2.1 decyzji, stwierdzono, co następuje.

Ww. działki położone są w istniejących granicach pasa drogowego drogi gminnej. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3a ustawy wnioskodawca określa nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi i nie jest uprawniony do kwestionowania tego, że wobec części nieruchomości objętych inwestycją nie wnioskowano o ich przejście z mocy prawa na własność Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego, a przedłożono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Kwestie związane z przedmiotowym oświadczeniem nie są uregulowane w ustawie. Zgodnie z art. 11i ust. 1 ustawy, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Przepisy ustawy Prawo budowlane w art. 32 ust. 4 stanowią, że jednym z warunków wydania pozwolenia na budowę jest złożenie przez wnioskodawcę oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W ocenie organu dopuszczalne jest zatem złożenie przez wnioskodawcę przedmiotowego oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (por. wyrok WSA w Warszawie z dnia 21 grudnia 2012 r., sygn. akt VII SA/Wa 2554/12, wyrok WSA w Białymstoku z dnia 9 kwietnia 2013 r., sygn. akt II SA/Bk 960/12).

W odniesieniu do ww. działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, niniejsza decyzja nie wywołuje skutków w postaci wygaśnięcia trwałego zarządu, wypowiedzenia umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia oraz ustanowienia trwałego zarządu oraz skutków związanych z wydaniem nieruchomości, opróżnieniem lokali i innych pomieszczeń oraz objęciem nieruchomości w posiadanie.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także ograniczenia dostępu do światła dziennego.

Stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- a) określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję;
- b) nałożone art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- c) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.);

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu projektu budowlanego zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, w punkcie IV. decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, g ustawy, odpowiednio w punkcie IX.1 i X.1, decyzji ustalono obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych.

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j ustawy w punktach IX.3 i X.3, decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy, w punkcie IX decyzji ustalono termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Na podstawie art. 17 ust. 1 spec ustawy, wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym, związanym z koniecznością zapewnienia bezpiecznego dojazdu oraz dojścia do powstającego obiektu użyteczności publicznej — przedszkola zlokalizowanego przy planowanej drodze. Zakończenie budowy przedszkola przy drodze gminnej nr 852570P zaplanowane jest na kwiecień 2026 r. W momencie oddania obiektu do użytkowania będzie on przeznaczony dla małych dzieci, które wymagają szczególnie zapewnienia bezpieczeństwa w drodze do placówki. Aktualnie brak jest infrastruktury drogowej i ciągów piesznych, które umożliwiałyby bezpieczne dojście i dojazd do

przedszkola. Stan ten stwarza realne ryzyko dla zdrowia i życia użytkowników, w tym dzieci oraz ich opiekunów. Realizacja inwestycji drogowej jest zatem warunkiem niezbędnym do funkcjonowania przedszkola oraz sprawnego zapewnienia dostępu do obiektu publicznego. Opóźnienie w rozpoczęciu prac drogowych mogłoby doprowadzić do sytuacji, w której nowo wybudowany obiekt nie będzie mógł być należycie użytkowany, co skutkowałoby negatywnymi konsekwencjami społecznymi i organizacyjnymi. W związku z powyższym nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji jest zasadne.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 spec Ustawy Starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję. W ocenie Starosty Kępińskiego poprawa jakości i bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym aprobowane jest stanowisko, że powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w specustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z 29 listopada 2011 r., sygn. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z 3 lipca 2007 r., sygn. akt ISA/Wa1447/06)

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu.
2. Odwołanie musi zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 11g ust. 1a specustawy). Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.



(pieczęć okrągła)

Starosta
Wicestarosta
Renata Ciemny

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. nr 1 Mapa sytuacyjno –wysokościowa w skali 1:500 z zaznaczoną linią rozgraniczającą teren inwestycji
2. nr 2 Mapy z projektami podziału nieruchomości w skali 1:1000
3. nr 3 Projekt zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlany
1 egz. dla wnioskodawcy jeden dla PINB jeden a/a

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Baranów - Pełnomocnik Jarosław Miłoś
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kępnie (1 egz.), (decyzja ostateczna)
2. a/a. (1 egz.),

Do wiadomości:

1. Starosta Kępiński Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
(3 egz.), (decyzja ostateczna)
2. Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych (1 egz.), (decyzja ostateczna)

Zastępca Wójta
Andrzej Kiedos

LEGENDA:

- Projektowana nawierzchnia drogi gminnej z betonu asfaltowego
- Projektowana droga dla pieszych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- Projektowany parking dla samochodów osobowych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- Projektowany parking dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej
- Projektowana nawierzchnia zjazdów z betonowej kostki brukowej
- Projektowana nawierzchnia zjazdów z kruszywa łamanego
- Projektowana zieleń niska
- Zakres opracowania – obszar oddziaływania
- Projektowana oś drogi gminnej
- Projektowany krawężnik betonowy 15x30cm
- Projektowany krawężnik betonowy, najazdowy 15x22cm
- Projektowany krawężnik betonowy 15x30cm ze ściekiem przykrawężnikowym szer. 20cm
- Projektowany krawężnik betonowy, najazdowy 15x22cm ze ściekiem przykrawężnikowym szer. 20cm
- Projektowany krawężnik betonowy, obniżony 15x30cm
- Projektowane obrzeże betonowe 8x30cm
- Projektowany opornik betonowy 12x25cm
- Projektowany najwyższy, najniższy punkt niwelety
- Projektowane wpusty uliczne
- Istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
- Istniejące ogrodzenie przeznaczone do rozbioru
- Linie rozgraniczające teren inwestycji
- Działki położone w linii rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia podziału
- Linie tymczasowego wejścia w teren dla przebudowy sieci
- Linie tymczasowego wejścia w teren dla przebudowy skrzyżowania z drogi gminnej z drogą powiatową
- Działki na których roboty realizowane są na podstawie oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 1184/2
1184/3
Numery działek przed podziałem



STAROSTWO POWIATOWE W KUTNIE
Wydział Architektury i Budownictwa


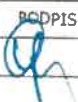

Załącznik Nr 1 do decyzji/zaopiniowania

Nr 8/2025 z dnia 14.11.2025

Starosta
Wicestarosta
Senata Ciemny



MJM Biuro Projektowe Jarosław Mikoś
ul. Jasna 5/38; 63-604 Baranów
tel. 608 268 327 e-mail: mjm-biuro@wp.pl

NAZWA INWESTYCJI	Budowa z rozbudową drogi gminnej nr 852570P w Donaborowie		
ADRES	działka nr 122, 127, 126/3, 124/1, 123/1, 123/35, 123/34, 123/25, 124/10, 121/1, 120, 119, obręb 0002 Donaborów 63-604 Baranów		
OBIEKT	droga publiczna, dojazdowa nr 852570P		
INWESTOR		Wójt Gminy Baranów ul. Rynek 21 63-604 Baranów	
RODZAJ OPRA.	PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA	DROGOWA
	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PDPIS
PROJEKTANT	tech. Ryszard Guder	UAN.7342-106/91	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Jarosław Mikoś		
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Julia Witkowska-Kempa		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Mieczysław Ścierański	UAN-8386/42/87 178/01/DUW	
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM			
TYTUŁ RYS.	PROPONOWANY PRZEBIEG DROGI		NR RYS.
DATA	18.09.2025r.	SKALA	1:500
			2

kablowych w miejsc. Donaborów

2025-09

PPW "GÓRECCY"
mgr inż. Krzysztof Górecki
Jankowy 68, 63-604 Baranów
NIP 619-195-35-52

Od Konrad Sikora
Dział Dokumentacji Energetycznej w Kępnie
T 62 500 28 41

Do PPW GÓRECCY
Krystian Górecki
Jankowy 68
63-604 Baranów

Znak EOP/KD/4/2025/06/04158
Dot. Uzgodnienie koncepcji projektowej dla zadania pn.
Przebudowa linii kablowej nn 0,4 kV poprzez zabezpieczenie rurami
osłonowymi (usunięcie kolizji)
Miejscowość: Donaborów
Ulica: -
Gmina: Baranów
Działka: 122
Podstawa do R/25/015023
projektowania:
Nr OBI/OBM: -

Kępno, 30.06.2025

W odpowiedzi na otrzymaną w dniu 17.06.2025 roku korespondencję, przekazaną przez Państwa drogą elektroniczną, w sprawie uzgodnienia koncepcji projektowej dla zadania realizowanego w myśl zapisów wyżej wymienionej podstawy do projektowania wydanej przez Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kępnie, informujemy, iż zaproponowane przez Projektanta rozwiązania techniczne oraz lokalizacje urządzeń zostały **zaakceptowane**.

Wersja elektroniczna (skan) dokumentacji projektowej, która będzie publikowana w postępowaniu zakupowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych musi spełniać wymogi w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności art. 5 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. Uwzględniając powyższe, wymagane jest dostarczenie, poza wersją elektroniczną będącą wierną kopią dokumentacji papierowej, również tej samej wersji elektronicznej, jednak z usuniętymi lub zasłoniętymi następującymi nw. danymi:

- a) dane osobowe projektantów obejmujące ich nr PESEL, daty i miejsca urodzenia, miejsca zamieszkania;
- b) dane osobowe właścicieli nieruchomości, poprzednich właścicieli, stron postępowania administracyjnego oraz pełnomocników obejmujące ich imiona, nazwiska, adresy zamieszkania, nr PESEL,
- c) nr ksiąg wieczystych i pozostałe dane osobowe nadmiarowe.

Wyżej wymienione dane są najczęściej wskazywane w:

Ad. a) uprawnieniach projektowych / w poświadczeniach o wpisie do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

Ad. b) i c) treściach decyzji o pozwoleniu na budowę, ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, itp. a także w uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, najczęściej w tzw. części prawnej dokumentacji projektowej.

Powyższe wymagania nie dotyczą tomów pn. „Tytuły prawne do nieruchomości”, gdyż nie są one publikowane w postępowaniach zakupowych.

T 801 404 404
T +48 58 767 43 50

Regon 190275904-00043
NIP 583-000-11-90

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Kaliszu
al. Wolności 8, 62-800 Kalisz
kalisz@energa-operator.pl
www.energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 38 1240 6292 1111 0010 3649 0117
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



Ponadto informujemy, że dla proj. infrastruktury elektroenergetycznej należy pozyskać tytuły prawne do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z Wytocznymi dla Wykonawców opracowanymi na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych”.

Sprawdzeniu podlegała jedynie ogólna koncepcja przyjętego do projektowania rozwiązania technicznego. Na tym etapie Energa-Operator S.A nie zajmuje stanowiska względem akceptacji istniejących lub potrzeby uzupełnienia brakujących szczegółowych danych w opisie technicznym lub na planie projektowym (m. in w zakresie proj. stanowisk słupowych, profili podłużnych i poprzecznych, numeracji słupów, obostrzeń, uziemień, przepustów, typu i przekroju linii elektroenergetycznych, obliczeń technicznych, schematów itp.). Ten zakres zostanie poddany ocenie dopiero podczas ostatecznego sprawdzenia dokumentacji projektowej.

Przypominamy m. in. o konieczności:

- stosowania rozwiązań technicznych zgodnych z normami, przepisami branżowymi oraz Standardami Technicznymi obowiązującymi w Energa-Operator S.A,
- stosowania urządzeń zgodnych z wykazem materiałów zweryfikowanych w procesie prekwalfikacji wg aktualnej listy opublikowanej na stronie internetowej Energa-Operator S.A, a w przypadku gdy projektowane urządzenia/komponenty nie przynależą do kategorii (rodziny) elementów poddanych prekwalfikacji, wówczas winny być zgodne ze Standardami Technicznymi obowiązującymi w Energa-Operator S.A,
- przedłożenia do ostatecznego sprawdzenia w Przedsiębiorstwie energetycznym kompletnego opracowania projektowego wykonanego zgodnie ze Specyfikacją Techniczną (stanowiącą załącznik do Umowy).

Niniejsze uzgodnienie jest ważne dwa lata od dnia jego opracowania.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Działu Dokumentacji Energetycznej

Konrad Sikora

Signed by /
Podpisano przez:

Konrad Sikora

Date / Data:
2025-06-30 09:02

